

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

## LEGE

### pentru modificarea anexei la Legea fondului funciar nr.18/1991

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

**Articol unic.** – Anexa la Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta lege:

#### TAXA PROCENTUALĂ

datorată pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al terenurilor aflate în extravilan

	Clasa terenului agricol				
	1	2	3	4	5
Taxa procentuală	400	350	300	250	200

NOTĂ:

1. Taxa procentuală se aplică la valoarea terenului, **stabilită de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice, conform normativelor în vigoare.**

2. În situația în care terenul nu a făcut obiectul vânzării-cumpărării și acesta este proprietatea investitorului sau provine din concesiune, donație etc., taxa procentuală se calculează la valoarea de circulație a terenului din zona respectivă.

3. Pentru terenurile agricole aflate în extravilan, prevăzute la pct.1 și 2, care se scot definitiv și temporar din circuitul agricol, se face în mod obligatoriu evaluarea de către evaluatorii atestați de **Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale**. Scoaterea temporară se face pe o perioadă de maximum 2 ani.

4. În cazul în care se constată că valorile rezultate din aplicarea taxelor conform pct.1 și 2 sunt mai mici decât evaluarea efectuată conform pct.3, se folosește la calculul taxei procentuale prevăzute în prezenta anexă valoarea stabilită de evaluatorii atestați de **Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale**, la care se aplică procentele din tabel.

*Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților  
în ședința din ..... cu respectarea prevederilor  
art.76 alin.(1) din Constituția României*

**Președintele Camerei Deputaților**  
**Adrian NĂSTASE**

*Această lege a fost adoptată de Senat  
în ședința din ..... cu respectarea prevederilor  
art.76 alin.(1) din Constituția României*

**Președintele Senatului**  
**Nicolae Văcăroiu**